

Phụ lục 02

DANH MỤC THỦ TỤC HÀNH CHÍNH MỚI BAN HÀNH, ĐƯỢC SỬA ĐỔI, BỔ SUNG LĨNH VỰC BỒI THƯỜNG NHÀ NƯỚC, HỖ TRỢ PHÁP LÝ CHO DOANH NGHIỆP NHỎ VÀ VỪA, ĐĂNG KÝ BIỆN PHÁP BẢO ĐẢM BẰNG QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ THUỘC THÀNH PHỐ HÀ NỘI

(Ban hành kèm theo Quyết định số /QĐ-TTPVHCC ngày tháng năm 2025 của Giám đốc Trung tâm phục vụ hành chính công thành phố Hà Nội)

A. Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của cấp Thành phố

I. Thủ tục hành chính lĩnh vực Bồi thường nhà nước

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
1	Xác định cơ quan giải quyết bồi thường	05 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ.	Không	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính.	Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC, Trung tâm phục vụ hành chính công, số 258 Võ Chí Công, Hà Nội	- Luật Trách nhiệm bồi thường của nhà nước năm 2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành; - Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp - Quyết định số 1837/QĐ-BTP ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực bồi thường nhà nước thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp.
2	Giải quyết yêu cầu bồi thường tại quan trực tiếp quản lý người thi hành công vụ gây thiệt hại	Trong thời hạn tối đa 73 ngày làm việc kể từ ngày công dân nộp hồ sơ (Khoảng thời gian có sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan theo quy định của Bộ luật Dân sự không tính vào thời hạn giải quyết hồ sơ)	Không	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính.	Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC, Trung tâm phục vụ hành chính công, số 258 Võ Chí Công, Hà Nội	- Luật Trách nhiệm bồi thường của nhà nước năm 2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành; - Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp - Quyết định số 1837/QĐ-BTP ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
						công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực bồi thường nhà nước thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp.
3	Phục hồi danh dự	15 ngày kể từ ngày nhận được văn bản có ý kiến đồng ý của người bị thiệt hại hoặc yêu cầu của người bị thiệt hại về việc phục hồi danh dự	Không	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính.	Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC, Trung tâm phục vụ hành chính công, số 258 Võ Chí Công, Hà Nội	- Luật Trách nhiệm bồi thường của nhà nước năm 2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành; - Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp - Quyết định số 1837/QĐ-BTP ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực bồi thường nhà nước thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp.

II. Thủ tục hành chính lĩnh vực Đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
1	Đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Trong ngày làm việc nhận được hồ sơ hợp lệ; nếu thời điểm nhận hồ sơ sau 15 giờ cùng ngày thì có thể hoàn thành việc đăng ký trong ngày làm	60.000 đồng/hồ sơ	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích;	Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC, Trung tâm phục vụ	- Nghị định số 99/2022/NĐ-CP ngày 30/11/2022 của Chính phủ về đăng ký biện pháp bảo đảm; - Nghị quyết số 06/2020/NQ-HĐND ngày 07/7/2020 của HĐND Thành phố về việc

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
2	Đăng ký thay đổi biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	việc tiếp theo. Trường hợp cơ quan đăng ký có lý do chính đáng phải kéo dài thời gian giải quyết hồ sơ đăng ký thì thời hạn giải quyết hồ sơ không quá 03 ngày làm việc kể từ ngày nhận được hồ sơ hợp lệ.	40.000 đồng/hồ sơ	- Nộp hồ sơ trực tuyến qua cổng Dịch vụ công quốc gia.	hành chính công,	ban hành một số quy định thu phí, lệ phí trên địa bàn thành phố Hà Nội thuộc thẩm quyền quyết định của HĐND Thành phố. - Quyết định số 1334/QĐ-BTP ngày 25/4/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực đăng ký biện pháp bảo đảm thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp.
3	Xoá đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời hạn giải quyết hồ sơ được tính từ thời điểm Văn phòng đăng ký đất đai nhận được hồ sơ đăng ký hợp lệ. Thời gian không tính vào thời hạn quy định tại khoản 1 Điều 16 Nghị định số 99/2022/NĐ-CP bao gồm:	10.000 đồng/hồ sơ			
4	Đăng ký thông báo xử lý tài sản bảo đảm, đăng ký thay đổi, xoá đăng ký thông báo xử lý tài sản bảo đảm là quyền sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	- Thời gian xảy ra sự kiện thiên tai, dịch bệnh, hỏa hoạn, sự cố hệ thống đăng ký trực tuyến, hỏng mạng lưới điện, mạng internet hoặc xảy ra sự kiện bất khả kháng khác theo văn bản hoặc theo quyết định của cơ quan có thẩm quyền dẫn đến cơ quan đăng ký không thể thực hiện được việc đăng ký theo thủ tục và thời hạn quy định tại Nghị định số 99/2022/NĐ-CP.	50.000 đồng/hồ sơ			
5	Chuyển tiếp đăng ký thế chấp quyền tài sản phát sinh từ hợp đồng mua bán nhà ở hoặc từ hợp đồng mua bán tài sản khác gắn liền với đất	- Thời gian cơ quan đăng ký thực hiện thủ tục quy định tại khoản 2 Điều 35 Nghị định số 99/2022/NĐ-CP.	Không quy định			

III. Thủ tục hành chính lĩnh vực Hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
1	Đề nghị hỗ trợ chi phí tư vấn pháp luật cho doanh nghiệp nhỏ và vừa ¹	Trong thời hạn 07 ngày làm việc kể từ ngày UBND Thành phố (hoặc Sở Tư pháp trong trường hợp ủy quyền) nhận đủ hồ sơ hợp lệ	Không	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích; - Nộp hồ sơ trực tuyến qua cổng Dịch vụ công quốc gia.	Địa điểm tiếp nhận và trả kết quả giải quyết TTHC, Trung tâm phục vụ hành chính công, số 258 Võ Chí Công, Hà Nội,	- Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa năm 2017; - Nghị định số 39/2018/NĐ-CP ngày 11/3/2018 của Chính phủ hướng dẫn chi tiết một số điều của Luật Hỗ trợ doanh nghiệp nhỏ và vừa; - Nghị định số 55/2019/NĐ-CP ngày 24/6/2019 của Chính phủ về hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa; - Nghị định số 121/2025/NĐ-CP ngày 11/6/2025 của Chính phủ quy định về phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực quản lý của Bộ Tư pháp; - Thông tư số 09/2025/TT-BTP ngày 16/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp hướng dẫn chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Sở Tư pháp thuộc UBND tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương và chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng HĐND và UBND thuộc UBND xã, phường, đặc khu trong lĩnh vực Tư pháp. - Quyết định số 1844/QĐ-BTP ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực hỗ trợ pháp lý cho doanh nghiệp nhỏ và vừa thuộc phạm vi chức năng quản lý của Bộ Tư pháp.
2	Đề nghị thanh toán chi phí hỗ trợ tư vấn pháp luật cho doanh nghiệp nhỏ và vừa ²					

¹ Thủ tục hành chính này được cắt giảm thời gian giải quyết từ 10 ngày làm việc (khi TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ Tư pháp) xuống 07 ngày làm việc.

² Thủ tục hành chính này được cắt giảm thời gian giải quyết từ 10 ngày làm việc (khi TTHC thuộc thẩm quyền giải quyết của Bộ Tư pháp) xuống 07 ngày làm việc.

B. Thủ tục hành chính thuộc thẩm quyền của UBND cấp xã

I. Lĩnh vực bồi thường nhà nước

TT	Tên thủ tục hành chính	Thời hạn giải quyết	Phí, lệ phí	Cách thức thực hiện	Địa điểm thực hiện	Căn cứ pháp lý
1	Giải quyết yêu cầu bồi thường tại quan trực tiếp quản lý người thi hành công vụ gây thiệt hại	Trong thời hạn tối đa 73 ngày làm việc kể từ ngày công dân nộp hồ sơ (Khoảng thời gian có sự kiện bất khả kháng hoặc trở ngại khách quan theo quy định của Bộ luật Dân sự không tính vào thời hạn giải quyết hồ sơ)	Không	Lựa chọn một trong các cách thức: - Nộp hồ sơ trực tiếp; - Nộp hồ sơ qua dịch vụ bưu chính công ích;	Trung tâm phục vụ hành chính công – Chi nhánh số 1; Điểm phục vụ hành chính công cấp xã	- Luật Trách nhiệm bồi thường của nhà nước năm 2017 và các văn bản hướng dẫn thi hành; - Thông tư số 08/2025/TT-BTP ngày 12/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp và phân cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp - Quyết định số 1837/QĐ-BTP ngày 23/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Tư pháp về việc công bố thủ tục hành chính trong lĩnh vực bồi thường nhà nước thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tư pháp.